

Yöpymiset

Koko maassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä oli marraskuussa 2018 noin 1,5 miljoonaa yöpymisvuorokautta, mikä oli 1,5 prosenttia enemmän kuin marraskuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (noin 1.048.000 vrk) lisääntyivät 2,0 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (noin 435.000 vrk) lisääntyivät 0,4 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

Tammi-marraskuussa 2018 koko maassa yöpymiset (noin 20,5 miljoonaa vrk) lisääntyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 1,3 % (kotimaiset n. 14,4 miljoonaa vrk / +1,6 % ja ulkomaiset n. 6,0 miljoonaa vrk / +0,6 %).

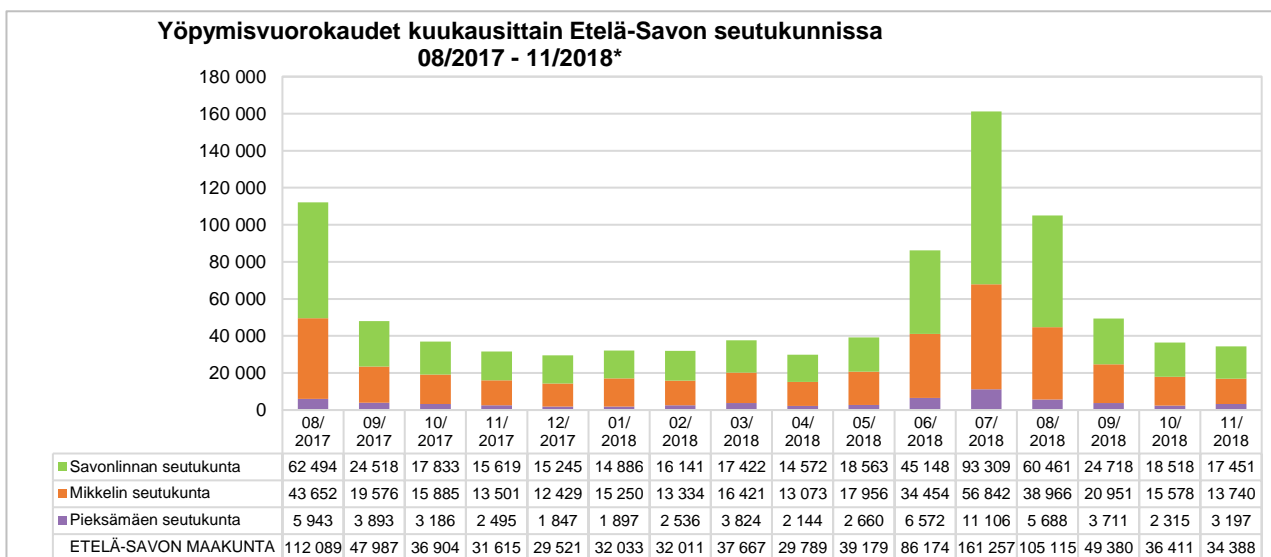
Ulkomaalaisyöpymisistä 12,3 % (741.102 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän lisääntyessä tammi-marraskuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 0,4 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (587.851 vrk, +0,1 %), Ruotsista (532.255 vrk, -6,7 %, Britanniaista (386.315 vrk, -1,6 %) ja Kiinasta (300.638 vrk, +5,7 %).

Etelä-Savossa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä oli marraskuussa 2018 34.388 yöpymisvuorokautta, mikä oli 8,8 prosenttia enemmän kuin marraskuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (29.280 vrk) lisääntyivät 7,8 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (5.108 vrk) lisääntyivät 14,9 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

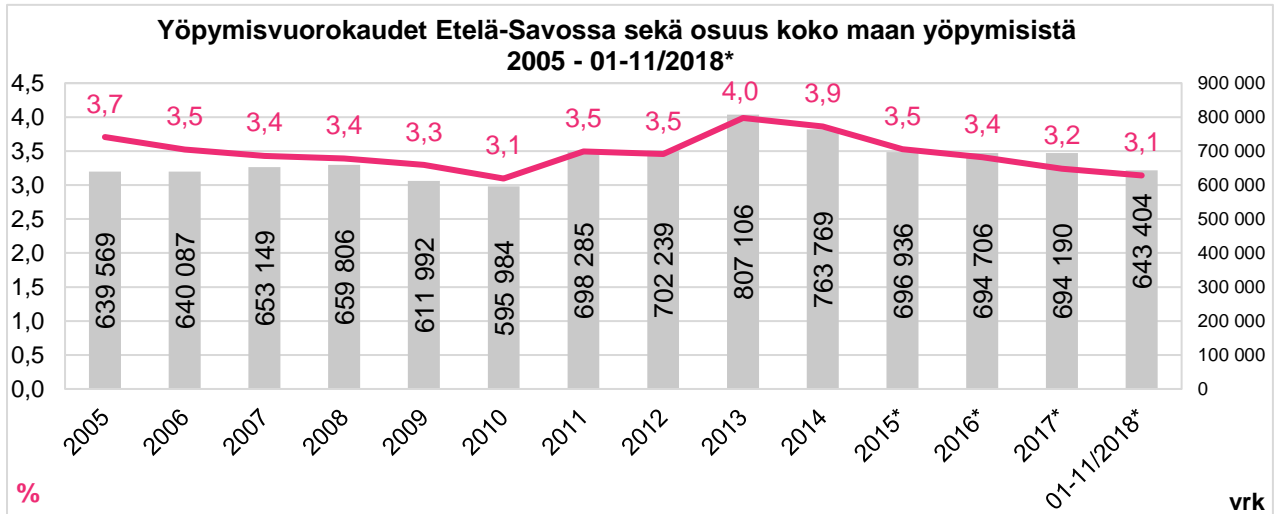
Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan marraskuussa 2018 Etelä-Savossa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 71 kappaletta, joissa huoneita 2.031 ja vuoteita 5.564 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 68 kappaletta, joissa huoneita 1.926 ja vuoteita 5.241 kappaletta.

Tammi-marraskuussa 2018 Etelä-Savossa majoitusliikkeiden rekisteröidyt yöpymiset (643.404 vrk) vähentyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 3,1 %. Kotimaisten yöpymisten (495.228 vrk) muutos oli -2,3 % ja ulkomaisten (148.176 vrk) -5,6 %.

Ulkomaalaisyöpymisistä 47,5 % (70.368 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-marraskuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 7,1 %. Toiseksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (21.043 vrk, +6,9 %), seuraavaksi eniten Virosta (7.515 vrk, +26,9 %), Sveitsistä (6.602 vrk, -4,8 %) ja Italiasta (5.078 vrk, +81,5 %).

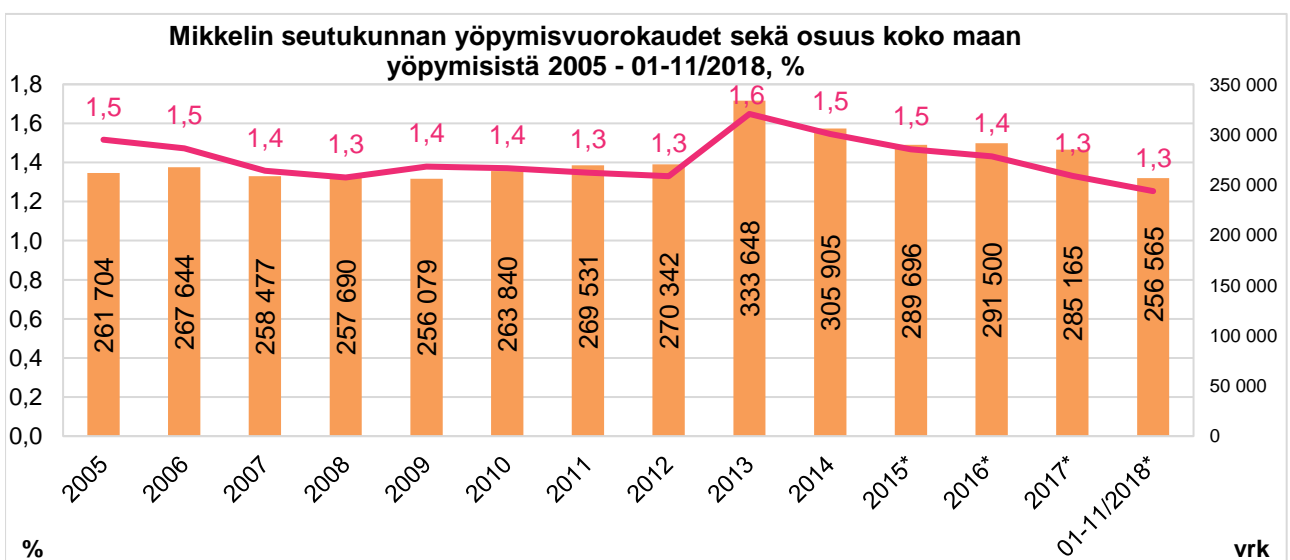


Majoitustilaston kohdejoukkoa on tarkistettu ja siihen on lisätty muutamia hotelli- ja hostellitoimialoilla toimivia majoitusliikkeitä vuoden 2017 tammikuun tiedoista alkaen. Muutoksen vaikutus vuodesta 2017 alkaen on noin 2,5 prosenttia yöpymisten kokonaismäärästä. Muutoksesta johtuen tiedot vuodesta 2017 alkaen eivät ole täysin vertailukelpoiset aiempien vuosien kanssa. Tammikuun 2018 tiedot ovat vertailukelpoisia vuoden 2017 tammikuun tietojen kanssa.



Mikkelin seutukunnassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä marraskuussa 2018 oli 13.740 yöpymisvuorokautta, mikä oli 1,8 prosenttia enemmän kuin marraskuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (11.131 vrk) vähentyivät 1,3 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (2.609 vrk) lisääntyivät 17,0 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta. Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan marraskuussa 2018 Mikkelin seutukunnassa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 38 kappaletta, joissa huoneita 841 ja vuoteita 2.328 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 34 kappaletta, joissa huoneita 816 ja vuoteita 2.235 kappaletta.

Tammi-marraskuussa 2018 Mikkelin seutukunnassa yöpymiset (256.565 vrk) vähentyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 5,8 % (kotimaiset 199.800 vrk / -4,4 % ja ulkomaiset 56.765 vrk / -10,2 %). Ulkomaalaisyöpymisistä 43,9 % (24.935 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-marraskuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 15,7 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Virosta (5.144 vrk, +35,0 %), Saksasta (5.022 vrk, -19,2 %), Sveitsistä (2.591 vrk, -19,7 %) ja Italiasta (1.323 vrk, +89,5 %).

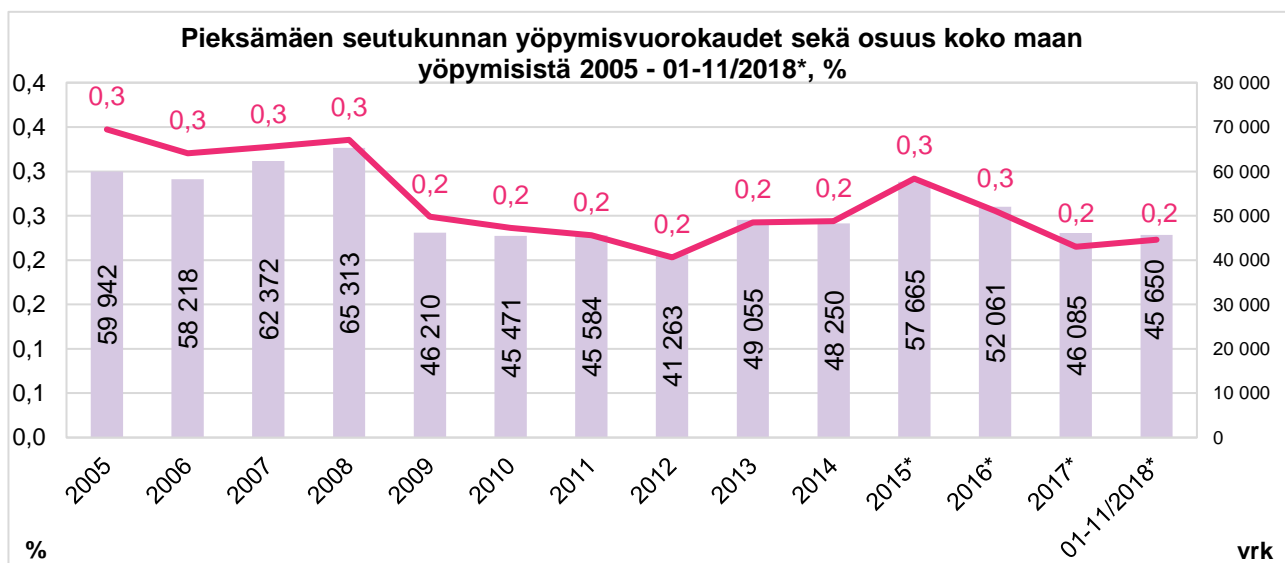


Pieksämäen seutukunnassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä marraskuussa 2018 oli 3.197 yöpymisvuorokautta, mikä oli 28,1 prosenttia enemmän kuin marraskuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (2.911 vrk) lisääntyivät 27,7 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (286 vrk) lisääntyivät 33,3 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan marraskuussa 2018 Pieksämäen seutukunnassa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 5 kappaletta, joissa huoneita 211 ja vuoteita 579 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 7 kappaletta, joissa huoneita 229 ja vuoteita 637 kappaletta.

Tammi-marraskuussa 2018 Pieksämäen seutukunnassa yöpymiset (45.650 vrk) lisääntyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 3,2 % (kotimaiset 36.589 vrk / +4,1 % ja ulkomaiset 9.061 vrk / -0,4 %).

Ulkomaalaisyöpymisistä 46,6 % (4.225 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-marraskuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 2,0 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (2.607 vrk, +100,7 %), Virossa (335 vrk, -63,4 %), Alankomaista (172 vrk, -32,0 %) ja Puolasta (154 vrk, -17,6%).

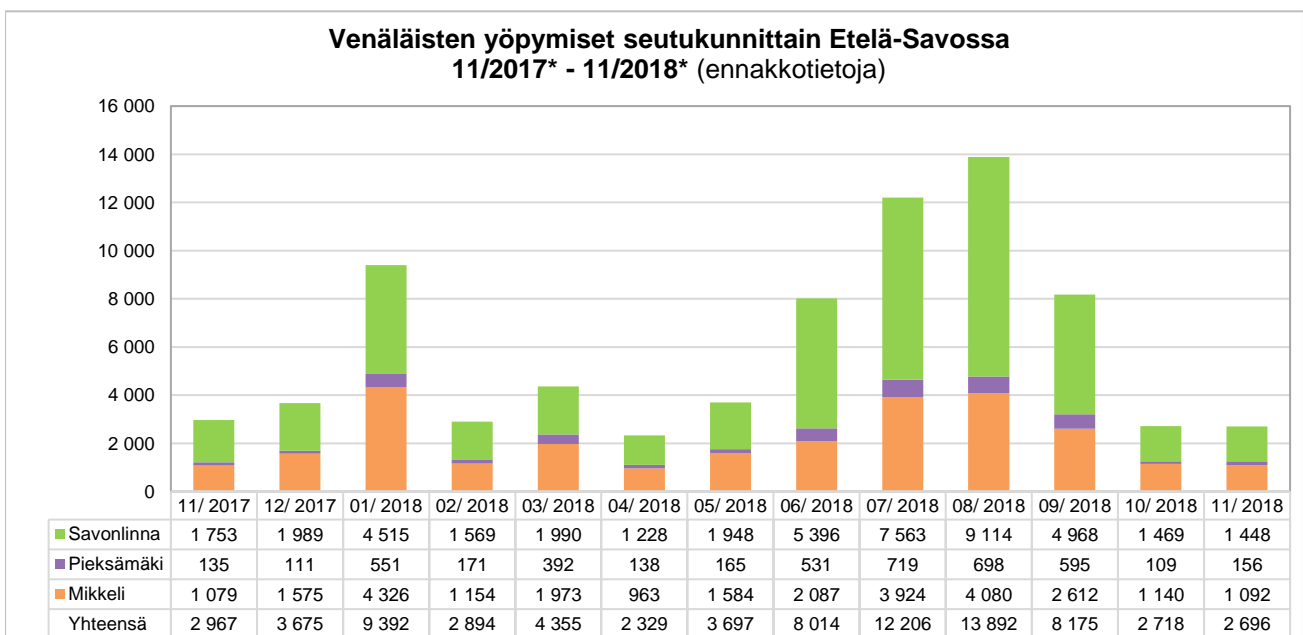
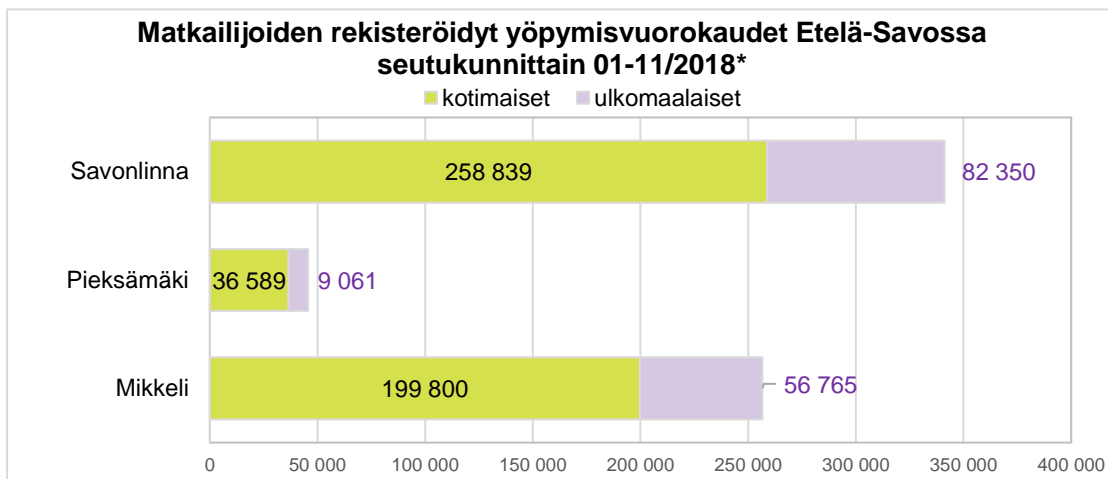
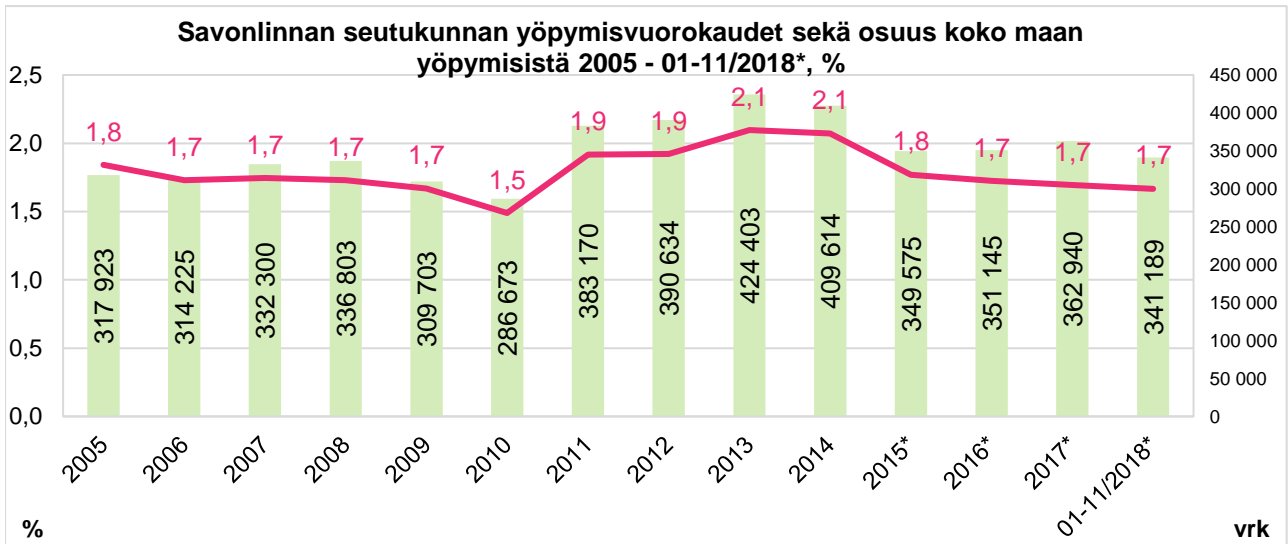


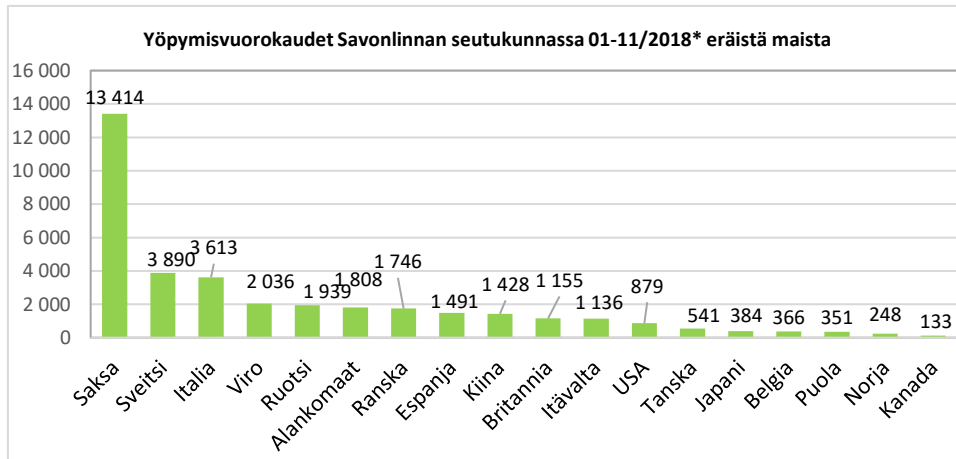
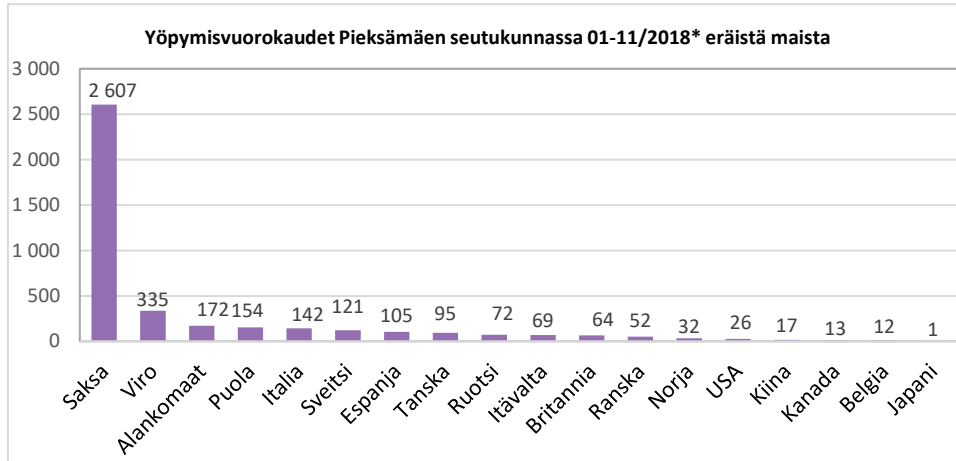
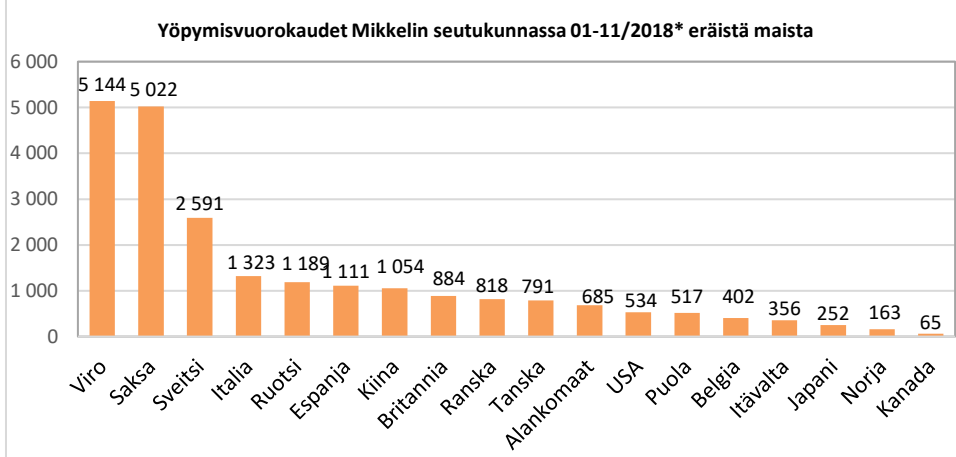
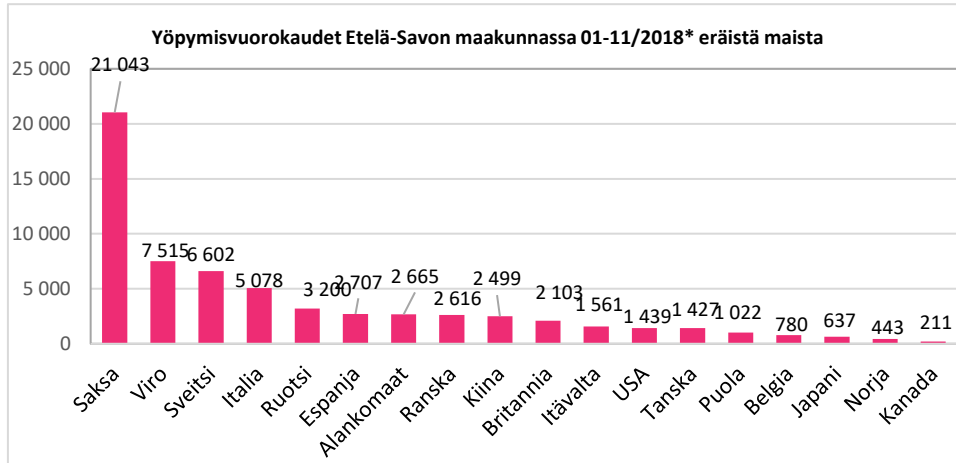
Savonlinnan seutukunnassa majoitusliikkeiden rekisteröityjen yöpymisten kokonaismäärä marraskuussa 2018 oli 17.451 yöpymisvuorokautta, mikä oli 11,7 prosenttia enemmän kuin marraskuussa 2017. Kotimaisten matkailijoiden yöpymiset (15.238 vrk) lisääntyivät 11,9 prosenttia ja ulkomaisten matkailijoiden yöpymiset (2.213 vrk) lisääntyivät 10,5 prosenttia edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta.

Majoitustilaston ennakkotietojen mukaan marraskuussa 2018 Savonlinnan seutukunnassa oli rekisteröityjä majoitusliikkeitä 28 kappaletta, joissa huoneita 979 ja vuoteita 2.657 kappaletta. Vuoden 2017 vastaavat tiedot (ennakkotietoja) olivat: majoitusliikkeitä 27 kappaletta, joissa huoneita 881 ja vuoteita 2.369 kappaletta.

Tammi-marraskuussa 2018 Savonlinnan seutukunnassa yöpymiset (341.189 vrk) vähentyivät edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 1,7 % (kotimaiset 258.839 vrk / -1,4 % ja ulkomaiset 82.350 vrk / -2,7 %).

Ulkomaalaisyöpymisistä 50,0 % (41.208 vrk) tuli Venäjältä yöpymismäärän vähentyessä tammi-marraskuussa 2018 edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 1,6 %. Seuraavaksi eniten yöpymisiä tuli Saksasta (13.414 vrk, +10,1 %), Sveitsistä (3.890 vrk, +11,6 %), Italiasta (3.613 vrk, +86,5 %) ja Virossa (2.036 vrk, +70,4 %).

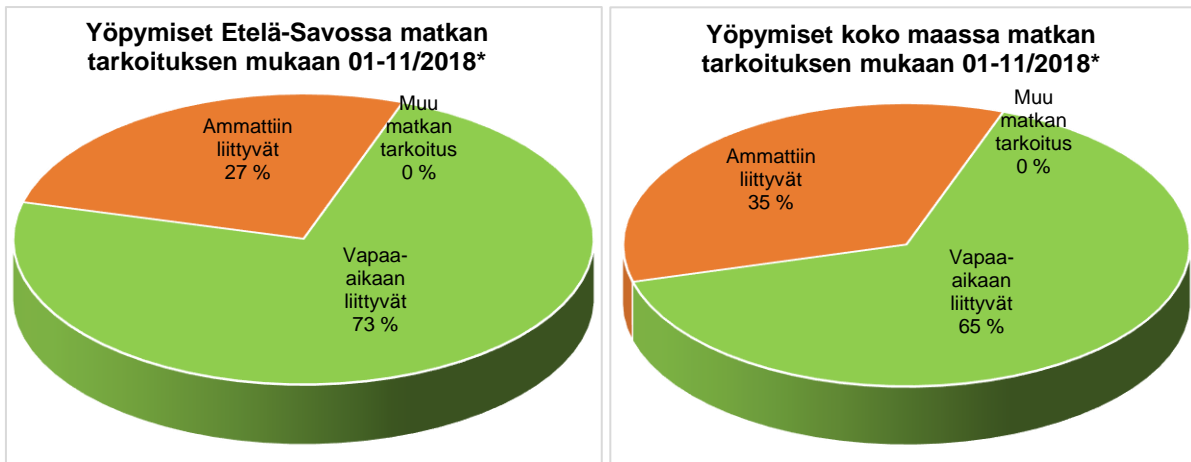




Työajan/vapaa-ajan matkailu

Koko maassa yöpymiset jakautuivat tammi-marraskuussa 2018 matkan tarkoituksen mukaan seuraavasti: vapaa-aika: 65,2 %, ammattiin liittyvät: 34,8 % ja muu tarkoitus: 0,0 %.

Etelä-Savossa yöpymiset jakautuivat tammi-marraskuussa 2018 matkan tarkoituksen mukaan seuraavasti: vapaa-aika: 73,5 %, ammattiin liittyvät: 26,5 % ja muu tarkoitus: 0,0 %.



Vapaa-aikaan liittyviä yöpymisiä oli tammi-marraskuussa 2018 **Mikkelin seutukunnassa** 67,9 %, **Pieksämäen seutukunnassa** 62,0 % ja **Savonlinnan seutukunnassa** 79,1 % .

Ammattiin liittyviä yöpymisiä oli **Mikkelin seutukunnassa** 32,1 %, **Pieksämäen seutukunnassa** 38,0 % ja **Savonlinnan seutukunnassa** 20,9 % .

Käyttöaste

Marraskuussa 2018 **koko maassa** kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli 50,7 % (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan -0,8 %). **Etelä-Savossa** huonekäyttöaste oli 36,8 % (muutos +2,7 %).

Tammi-marraskuussa 2018 **koko maassa** kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli 52,0 % (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan -0,3 %). **Etelä-Savossa** huonekäyttöaste oli 43,3 % (muutos +1,1 %).

Marraskuussa 2018 kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli **Mikkelin seutukunnassa** 35,5 % (-0,3 %), **Pieksämäen seutukunnassa** 22,4 % (+3,9 %) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 41,1 % (+4,4 %).

Tammi-marraskuussa 2018 kaikkien majoitusliikkeiden huonekäyttöaste oli **Mikkelin seutukunnassa** 42,1 % (-3,6 %), **Pieksämäen seutukunnassa** 25,5 % (-0,3 %) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 48,0 % (+5,1 %).

Keskihinta

Marraskuussa 2018 koko maassa yöpymisen keskihinta oli 65,93 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan +1,16 €).

Tammi-marraskuussa 2018 koko maassa yöpymisen keskihinta oli 55,71 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan +1,12 €).

Marraskuussa 2018 Etelä-Savossa yöpymisen keskihinta oli 47,58 €, joka oli 1,91€ vähemmän kuin edellisenä vuonna vastaavaan ajankohtaan.

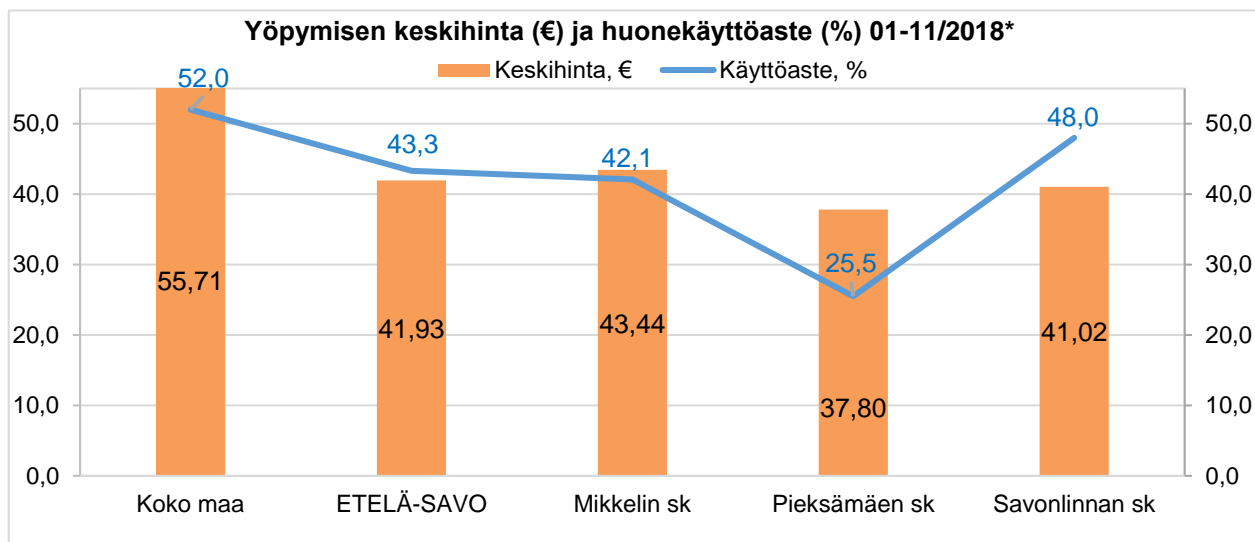
Tammi-marraskuussa 2018 Etelä-Savossa yöpymisen keskihinta oli 41,93 € (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan -0,35 €).

Marraskuussa 2018 yöpymisen keskihinta oli **Mikkelin seutukunnassa** 52,12 € (+3,16 €),

Pieksämäen seutukunnassa 55,97 € (-3,25 €) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 42,12 € (-6,91 €) .

Tammi-marraskuussa 2018 yöpymisen keskihinta oli **Mikkelin seutukunnassa** 43,44 € (-1,22 €),

Pieksämäen seutukunnassa 37,80 € (+2,80 €) ja **Savonlinnan seutukunnassa** 41,02 € (+0,08 €) .

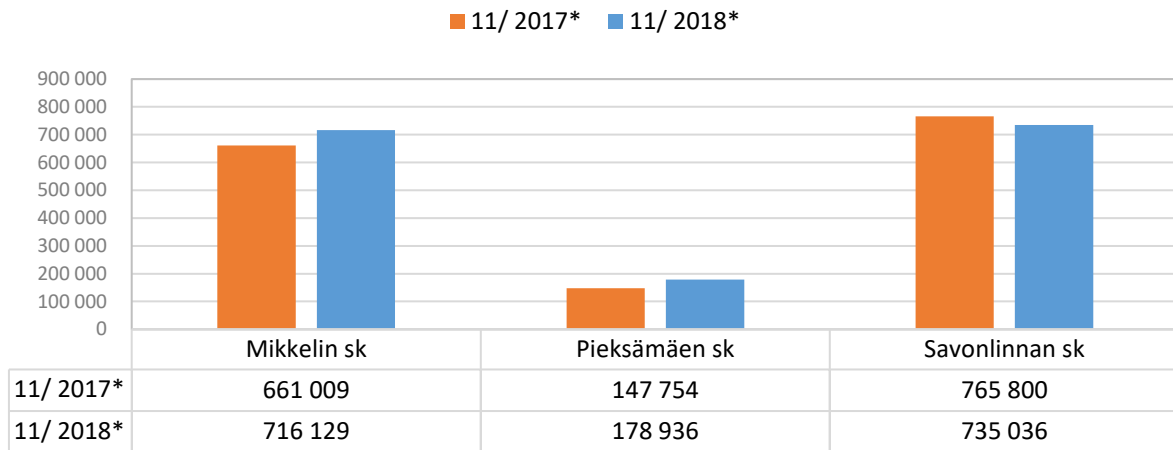


Majoitusmyynti

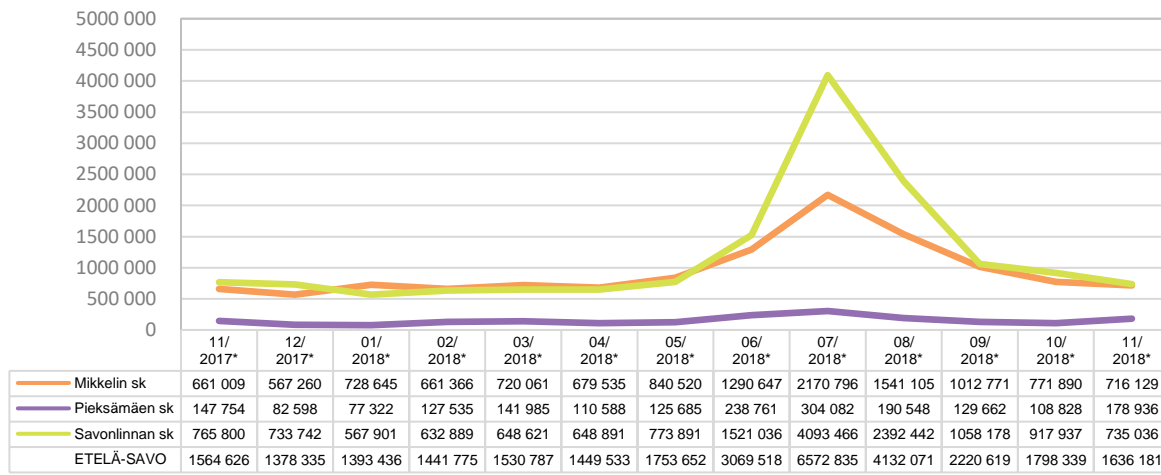
Marraskuussa 2018 koko maassa majoitusmyynnin arvo rekisteröityjen yöpymisvuorokausien mukaan laskettuna oli noin 97,7 miljoonaa euroa (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan noin +4,6 milj. euroa eli +5,0 %). **Etelä-Savossa** majoitusmyynnin arvo oli noin 1,6 miljoonaa euroa (muutos noin +71.600 euroa eli +4,6 %).

Marraskuussa 2018 majoitusmyynnin arvo rekisteröityjen yöpymisvuorokausien mukaan laskettuna oli **Mikkelin seutukunnassa** noin 716.100 euroa (muutos edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan noin +55.100 euroa eli +8,3 %), **Pieksämäen seutukunnassa** noin 178.900 euroa (muutos noin +31.200 euroa eli +21,1 %) ja **Savonlinnan seutukunnassa** noin 735.000 euroa (muutos noin -30.800 euroa eli -4,0 %).

Majoitusmyynti seutukunnittain 11/2017* ja 11/2018*



Majoitusmyynti seutukunnittain 11/2017* - 11/2018*



Majoitusmyynti on laskennallinen luku, joka on saatu rekisteröityjen yöpymisvuorokausien ja yöpymisen keskihinnan mukaan laskettuna.

Tilastoissa käytetään Tilastokeskuksen aluejakoa 2017; Etelä-Savon maakuntaan kuuluu Mikkelin seutukunta (Hirvensalmi, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa, Puumala), Pieksämäen seutukunta (Joroinen, Juva, Pieksämäki) ja Savonlinnan seutukunta (Enonkoski, Heinävesi, Rantasalmi, Savonlinna, Sulkava).

Vuodesta 2012 alkaen rekisteröidyt yöpymiset sisältää kaikki majoitusliikkeet joissa on vähintään 20 vuodepaikkaa tai sähköpistokkeella varustettua matkailuvaunupaikkaa (Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 692/2011 mukaisesti). Vuoden 2011 loppuun saakka tiedot kerättiin kuukausittain liikkeiltä, joissa on vähintään 10 huonetta, mökkiä tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa. Kohdejoukon laajennuksen vaikutus yöpymisvuorokausien määrään on vähäinen. Muutoksesta johtuen tiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia aiempiin vuosiin verrattuna.

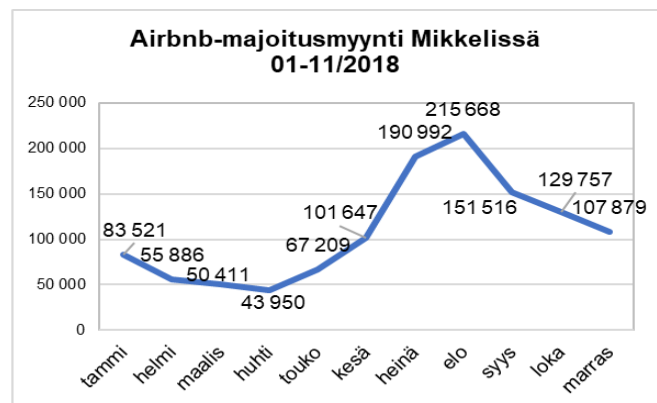
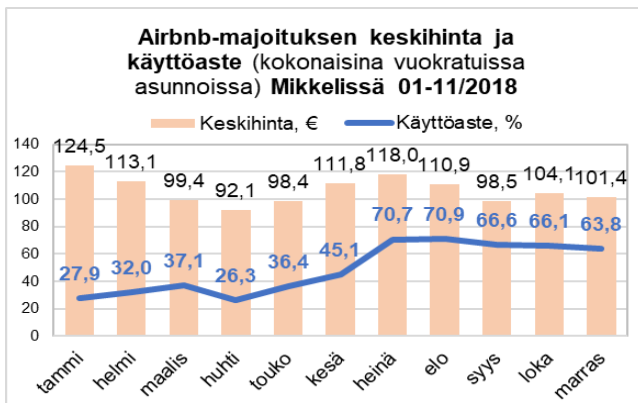
Majoitustilaston kohdejoukkoa on tarkistettu ja siihen on lisätty muutamia hotelli- ja hostellitoimialoilla toimivia majoitusliikkeitä vuoden 2017 tammikuun tiedoista alkaen. Muutoksen vaikutus vuodesta 2017 alkaen on noin 2,5 prosenttia yöpymisten kokonaismäärästä. Muutoksesta johtuen tiedot vuodesta 2017 alkaen eivät ole täysin vertailukelpoiset aiempien vuosien kanssa. Tammikuun 2018 tiedot ovat vertailukelpoisia vuoden 2017 tammikuun tietojen kanssa.

Airbnb-majoitus

Mikkelissä oli marraskuussa 2018 Airbnb-kohteita vuokrattavissa noin 98 kappaletta, joissa yöpymisiä yhteensä 1.064 kappaletta.

Kokonaisia asuntoja oli Mikkelissä marraskuussa vuokrattavissa 86 kappaletta, yksityisiä huoneita 12 kappaletta ja jaettuja huoneita 0 kappaletta.

Keskihinta kokonaisina vuokratuissa asunnoissa oli 101,39 euroa yöltä ja käyttöaste oli noin 63,8 prosenttia. Airbnb-myyntin arvo oli Mikkelissä marraskuussa noin 108 000 euroa.



Savonlinnassa oli marraskuussa 2018 Airbnb-kohteita vuokrattavissa noin 109 kappaletta, joissa yöpymisiä yhteensä 337 kappaletta.

Kokonaisia asuntoja oli Savonlinnassa marraskuussa vuokrattavissa 105 kappaletta, yksityisiä huoneita 4 kappaletta ja jaettuja huoneita 0 kappaletta.

Keskihinta kokonaisina vuokratuissa asunnoissa oli 109,80 euroa yöltä ja käyttöaste oli noin 28,0 prosenttia. Airbnb-myyntin arvo oli Savonlinnassa marraskuussa noin 37 000 euroa.

